

Gwasanaeth a manylion cyswllt	
<b>Gwasanaeth:</b>	Adfywio, Buddsoddi a Thai
<b>Manylion cyswllt:</b>	Sandra Batten, 01633233592
<b>Enw'r Hysbysiad Preifatrwydd:</b>	Strategaeth Cartrefi Gwag – cy - EDMO

Ffynhonnell gwybodaeth a chategorïau o wybodaeth yn cael eu prosesu
Mae'r adran hon ond yn berthnasol os yw data personol wedi'i gael gan ffynhonnell ond chi eich hun (gwrthrych y data).
<b>Mae Cyngor Dinas Casnewydd wedi cael y categorïau canlynol o'ch data personol:</b>
Eich enw Eich cyfeiriad cartref Eich cyfeiriad e-bost (os yw'n berthnasol) Cyfeiriad eiddo sydd heb ei feddiannu ac sy'n destun disgownt neu eithriad treth gyngor, yr ydych yn barti atebol at ddibenion y dreth gyngor.
<b>Rydym wedi cael eich gwybodaeth gan:</b>
Cofnodion treth cyngor a ddelir gan adran refeniw Cyngor Dinas Casnewydd

Diben a sail gyfreithiol dros ddefnyddio eich gwybodaeth
Yma, byddwn yn egluro ein rheswm dros gasglu eich data personol a'r rhesymau dros brosesu.
<b>Ein sail gyfreithiol dros brosesu eich gwybodaeth:</b>
Mae gennym rwymedigaeth statudol i brosesu eich data personol
<b>Mwy o fanylion am ein sail gyfreithiol dros ddefnyddio eich gwybodaeth a diben prosesu:</b>
Mae Deddf Tai 2004, Rhan 1, a3 yn nodi bod yn rhaid i awdurdod tai lleol gadw'r amodau tai yn ei ardal dan adolygiad gyda'r nod o nodi unrhyw gamau y gallai fod angen eu cymryd dan y Ddeddf honno, sy'n cynnwys archwilio eiddo dan y System Mesur Iechyd a Diogelwch ar gyfer Tai i benderfynu a oes unrhyw beryglon Categori 1 neu 2 yn bodoli a'r defnydd o Orchmynion Rheoli Anheddau Gwag. Yn ychwanegol, mae gan Lywodraeth Cymru darged i awdurdodau lleol yng Nghymru sicrhau bod 5,000 o gartrefi gwag preifat yn cael eu defnyddio unwaith eto yn ystod ei chyfnod mewn grym, drwy ymyriadau penodol. Rhaid i awdurdodau lleol adrodd ar eu perfformiad yn hyn o beth drwy'r Mesur Atebolrwydd Cyhoeddus PAM/013.
Mae Deddf Llywodraeth Leol 2003 a85 'Anheddau Gwag' yn ymwneud â defnyddio gwybodaeth a gafwyd at ddibenion y dreth gyngor ac mae'n datgan y gall awdurdod bilio ddefnyddio gwybodaeth bersonol, sy'n cynnwys enw unigolyn neu gyfeiriad neu rif cyswllt, y mae wedi'i gael at ddibenion y dreth gyngor er mwyn adnabod anheddau gwag neu gymryd camau i aildechrau defnyddio anheddau gwag.
<b>Yr hawl i dynnu caniatâd yn ôl</b>
Os ydym yn dibynnu ar eich caniatâd i brosesu eich data, mae gennych hawl i dynnu eich caniatâd i'r prosesu hwn yn ôl ar unrhyw adeg. I wneud hyn, cysylltwch â'r person a enwir ar ben yr hysbysiad preifatrwydd hwn.
<i>(Dim ond yn berthnasol i brosesu ar sail caniatâd)</i>
<b>Rhaid i chi roi'r wybodaeth y mae ei hangen arnom i ddarparu'r gwasanaeth i ni, os oes naill ai:</b>

- a) Ymrwymiad contract i wneud felly, neu
- b) Ymrwymiad statudol i wneud felly.

*(Dim ond yn berthnasol os mai cyflawni contract neu ddyletswydd/tasg Cyhoeddus yw'r sail gyfreithiol dros broses).*

**Mae canlyniadau peidio â rhoi gwybodaeth fel a ganlyn:**

Os na allwch ddangos tystiolaeth bod posibilrwydd rhesymol y bydd yr annedd yn cael ei meddiannu yn y dyfodol agos, neu na all y Cyngor ddarganfod bod unrhyw un o'r eithriadau a ragnodir yn y Gorchymyn Tai (Gorchymynion Rheoli Anheddau Gwag) (Eithriadau a Gofynion Rhagnodedig) (Cymru) 2006 yn gymwys, bydd Cyngor Dinas Casnewydd yn ystyried gwneud cais i'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl (Cymru) am awdurdodiad i ddyroddi Gorchymyn Rheoli Anheddau Gwag interim.

**Data Categori Arbennig**

*(Dim ond yn berthnasol os mai data categori arbennig sy'n cael ei brosesu)*

Weithiau rydym yn prosesu categori arbennig a ddiogelir yn fwy dan y Ddeddf Diogelu Data. Y rheswm am hyn yw y ystyrir bod data categori arbennig yn fwy sensitif. Os ydym yn prosesu eich data categori yna mae angen i ni sefydlu sail gyfreithiol bellach dros brosesu, ac rydym wedi tynnu sylw at hyn isod:

Choose a further lawful basis.

**Penderfynu awtomataidd/proffilio**

*(Dim ond yn berthnasol os ydym yn gwneud penderfyniad awtomataidd ar wrthrych data)*

Weithiau rydym yn defnyddio cyfrifiaduron neu dechnoleg i'n helpu ni i wneud penderfyniadau ar y gwasanaeth rydym yn eu cynnig i chi. Isod ceir manylion am y systemau penderfynu neu broffilio rydym wedi'u defnyddio, a sut daethpwyd i'r penderfyniad:

Click here to enter text.

**Pwy fydd yn gweld eich gwybodaeth bersonol?**

**Cyngor Dinas Casnewydd** yw'r rheolydd data a'r Swyddog Diogelu Data yw:

Rheolwr y Gwasanaethau Digidol  
E-bost: [information.management@newport.gov.uk](mailto:information.management@newport.gov.uk)  
Ffôn: 01633 656656

Gallai rheolwyr data eraill hefyd fod yn gyfrifol am eich gwybodaeth, yn dibynnu ar yr amgylchiadau penodol. Cysylltwch â'r gwasanaeth am fwy o wybodaeth.

**Prif ddefnyddwyr eich gwybodaeth bersonol yw:**

Rheolwr Monitro Polisi a Pherfformiad (Tai)  
Rheolwr Strategaeth a Datblygu Tai  
Rheolwr Strategaeth Tai  
Gwasanaethau Cyfreithiol

**Gallen ni rannu eich gwybodaeth o fewn Cyngor Dinas Casnewydd:**

Iechyd yr Amgylchedd (Tai)  
Gwasanaeth Cynllunio a Rheoli Adeiladu  
Gwasanaethau Ariannol

### Gallen ni rannu eich gwybodaeth gyda sefydliadau allanol eraill:

Tribiwnlys Eiddo Preswyl Cymru

**Weithiau rydym yn defnyddio help arbenigol sefydliadau/cwmnïau eraill i brosesu eich data ar ein rhan. 'Proseswyr data' yw'r cwmnïau hyn. Wrth brosesu eich data, rydym yn defnyddio'r proseswyr data canlynol:**

Click here to enter text.

**Manylion unrhyw brosesau o drosglwyddo eich gwybodaeth bersonol yn rhyngwladol:**  
(*os yn berthnasol*)

Click here to enter text.

### Ceisiadau am wybodaeth

**Gallai'r holl wybodaeth a gofnodwyd y mae Cyngor Dinas Casnewydd yn ei chadw fod yn destun ceisiadau yn unol â Deddf Rhyddid Gwybodaeth 2000, Rheoliadau Gwybodaeth Amgylcheddol 2004 a'r Ddeddf Diogelu Data.**

Os hoffech chi wneud cais am gopi o'r wybodaeth bersonol sydd gennym amdanoch, gallwch wneud cais cael copi o'n **Ffurflen Gais Gwybodaeth Bersonol** yma:

[Information.management@newport.gov.uk](mailto:Information.management@newport.gov.uk)

Os hoffech chi gyflwyno Cais Rhyddid Gwybodaeth/Gwybodaeth Amgylcheddol, gallwch gyflwyno eich cais i ni yma:

<http://www.newport.gov.uk/cy/Council-Democracy/Transparency/Freedom-of-information.aspx>

### Eich hawliau

**Mae'r Ddeddf Diogelu Data yn rhoi nifer o hawliau i chi. Nodwch nad yw pob un o'r hawliau hyn yn ddiamod a bydd angen i ni ystyried eich cais wedi'i dderbyn. Mae gennych yr hawl i wneud cais:**

- i'ch data gael ei gywiro os yw'n anghywir neu'n anghyflawn;
- i'ch data gael ei ddileu;
- i gyfyngu ar eich data'n cael ei brosesu;
- i arfer eich hawl i drosglwyddo data;
- i wrthwynebu i brosesu at ddibenion marchnata uniongyrchol, proffilio a phenderfynu awtomataidd.

**Ym mhob achos, cyflwynwch eich cais i:**

[information.management@newport.gov.uk](mailto:information.management@newport.gov.uk)

#### **Gweithdrefn Gwyno**

Os nad ydych yn hapus gyda'r ffordd mae Cyngor Dinas Casnewydd yn defnyddio eich data, mae gennych yr hawl i gwyno i ni. Os hoffech chi gwyno, cysylltwch â ni trwy anfon e-bost aton ni yn;

[Information.management@newport.gov.uk](mailto:Information.management@newport.gov.uk)

Os nad ydych yn fodlon ar ganlyniad eich cwyn, gallwch wneud cais yn uniongyrchol i'r Comisiynydd Gwybodaeth am benderfyniad. Yn gyffredinol, ni alla y Comisiynydd wneud penderfyniad oni bai eich bod wedi dihybsyddu gweithdrefn gwyno'r Cyngor. Gellir cysylltu â'r Comisiynydd Gwybodaeth yn:

Swyddfa'r Comisiynydd Gwybodaeth,  
Wycliffe House, Water Lane,  
Wilmslow,  
Sir Gaeelleon  
SK9 5AF.

Am faint y byddwn ni'n cadw eich gwybodaeth?

**Manylion y cyfnod cadw**

Cedwir gwybodaeth bersonol sy'n ymwneud ag anheddau gwag hyd nes y caiff yr eiddo ei ailfeddiannu, neu hyd nes y daw unrhyw gamau gweithredu sy'n ymwneud â chamau a gymerwyd gan y Cyngor i ddod â'r eiddo yn ôl i ddefnydd, i ben. Ar ôl hyn, byddwn yn dileu'r wybodaeth bersonol sydd gennym amdanoch chi.