

EIDDO SY’N EITHRIAD I DRETH CYNGOR / PROPERTIES EXEMPT FROM COUNCIL TAX

Dengys yr hysbysiad fod yr eiddo yn eithriad. Esbonnir y rheswm pam bod y Cyngor wedi’i eithrio isod. Y mae’n esboniad syml ac nid yw’n esboniad awdurdodol o’r gyfraith. Pe bai’r amgylchiadau sydd wedi achosi’r eithriad yn newid, mae gennych ddyletswydd cyfreithiol i hysbysu’r Cyngor. Gall fethiant i hysbysu’r Cyngor yn syth arwain at fil ôl-ddyddiedig gael ei gyhoeddi.

The notice shows that the property is subject to an exemption. The reason that the Council has awarded this exemption is explained below. It is a simple explanation and is not an authoritative explanation of the law. Should the circumstances which have given rise to the exemption change, you have a legal duty to inform the Council. Failure to inform the Council promptly may lead to a backdated bill being issued

Eithrio Exemption	Rheswm dros Eithrio’r Eiddo Reason for Property Exemption
A	Wedi ei drwsio/newid yn strwythurol, neb yn byw ynddo ac heb ddodrefn ar y cyfan (wedi ei eithrio hyd at 12 mis). Structurally repaired/altered, unoccupied and substantially unfurnished (exempt for up to 12 months)
B	Neb yn byw yn perthyn i elusen (wedi ei eithrio hyd at 6 mis) Unoccupied, owned by a charity (exempt for up to 6 months)
C	Neb yn byw yno ac yn ddi-dodrefn (wedi ei eithrio hyd at 6 mis) Unoccupied and unfurnished (exempt for up to 6 months)
D	Gadawyd yn wag gan berson(au) wedi ei/eu cadw mewn carchar Left unoccupied by person(s) detained in prison
E	Gadawyd yn wag gan berson(au) mewn ysbyty neu cartref nyrsio/gofal Left unoccupied by person(s) in hospital, nursing home
F	Neb yn byw yno oherwydd marwolaeth y preswlydd/preswlyddion (wedi ei eithrio hyd at 6 mis ar ôl Profiant neu Llythrau Gweinyddu) Unoccupied through death of resident(s) (exempt for up to 6 months after Probate/Letters of Administration)
G	Gwaherddir byw ynddynt gan y gyfraith / Occupation prohibited by law
H	Neb yn byw yno ond wedi ei gadw ar gyfer gweinidog yr efengyl Unoccupied and held for a minister of religion
I	Gadawyd yn wag gan berson(au) sy’n derbyn gofal mewn lle arall (heblaw mewn ysbyty neu gartref nyrsio/gofal) Left unoccupied by person(s) receiving care in another place (other than a hospital or nursing/care home)
J	Gadawyd yn wag gan berson(au) sy’n byw ac yn darparu gofal yn rhywle arall Left unoccupied by person(s) residing and providing care elsewhere
K	Neb yn byw yno, lle mae myfyriwr yn berchennog a myfyriwr oedd y preswlydd diwethaf Unoccupied, owned by a student where the last resident was a student
L	Neb yn byw yno a’r morgeisedig mewn meddiant o dan y morgais Unoccupied and mortgagee in possession under the mortgage
M	Neuadd breswyl yn bennaf ar gyfer llety myfyrwyr Hall of residence predominantly for student accommodation
N	Myfyriwr/myfyrwyr yn unig yn byw yno / Occupied solely by student(s)
O	Eiddo’r Ysgrifennydd Gwladol dros Amdiffyn a gedwir ar gyfer lletya’r lluoedd arfog Owned by Secretary of State for Defence and held for armed forces accommodation
P	Aelodau o’r lluoedd tramor yn byw ynddynt / Occupied by members of visiting forces
Q	Neb yn byw yno, ac wedi ei gadw gan yr ymddiriedolwr/wyr mewn methdaliad Unoccupied and held by trustee(s) in Bankruptcy
R	Safle gwag ar gyfer carafan neu angorfa wag ar gyfer cwch / Unoccupied pitch or mooring
S	Dim and person(au) o dan 18 mlwydd oed yn byw yn yr annedd Dwelling occupied only by person(s) under 18 years of age
T	Rhandy heb neb yn byw yno sy’n anodd ei gosod ar wahân Unoccupied annexe to an occupied dwelling difficult to let separately
U	Annedd lle mae person(au) â nam meddyliol difrifol yn unig yn byw A dwelling occupied only by person(s) who are severely mentally impaired
V	Cartef diplomat/Home of diplomat
W	Rhandy neu lety tebyg a breswylir gan berthynas dibynnol Annexe or similar accommodation occupied by a dependent relative
X	Wedi Gadael Gofal 24 oed neu ieuengach /Care Leaver aged 24 or under